

À QUELQUES MINUTES DE TOUTES LES COMMODITÉS



Lignes
4041 et 581
4 min
à pied



D936 | 8 min
N230 | 10 min
N89 | 14 min
A10 | 15 min

Aéroport
Bordeaux-Mérignac | 26 min



3 écoles de la maternelle au
collège à moins de 2.5 km

Plusieurs commerces y compris le centre
commercial Auchan Bouillac et le supermarché
Lidl à moins de 10 min en voiture

Mairie de Carignan-de-Bordeaux
à 2,4 km, soit 5 min en voiture

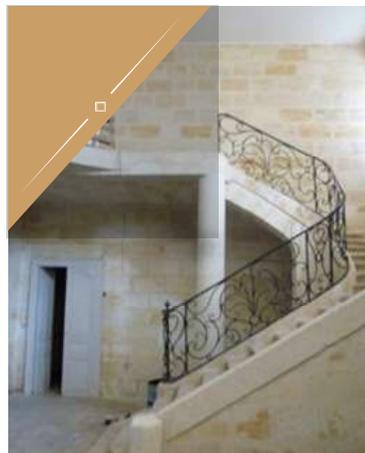


DECouvrez LA VIE DE CHÂTEAU



aux portes de bordeaux

A 2 heures de Paris en TGV, Bordeaux est la Métropole du Sud-Ouest en Plein essor. Elle accueille chaque année 12 000 nouveaux habitants en quête de tranquillité, sérénité et cadre de vie verdoyant. Elle a su multiplier ses infrastructures et équipements culturels ou espaces paysagers (L'Arena, la MECA, le pont Simone Veilletc.).



A proximité immédiate du cœur de l'agglomération bordelaise, Carignan de Bordeaux incarne la vie de Village dans un environnement verdoyant tout en bénéficiant de services et commerces de proximité.



Le mot de L'architecte

Les origines du site remontent au V^e siècle, son nom « CANTELOUP » fait référence à notre connaissance à l'époque où les maîtres des lieux chassaient le loup.

Ce site nous révèle de par son analyse du passé, qu'il possède tant, dans sa physionomie que dans sa constitution géomorphologique, toutes les vertus propres à lui conférer l'autonomie indispensable à sa survie.

En effet, en regardant dans le passé nous trouvons entre autre un puits foré qui sera mis en valeur dans le cadre de la rénovation.

L'exposition très privilégiée de ce site, nous rappelle que nos aïeux étaient bien plus inspirés.

Les principaux coteaux sont exposés vers le sud, et nombreux sont les points de vue qui s'ouvrent sur la plaine landaise.

L'ensemble de la demeure est à peu près intact par rapport à son dessinatif.

Nous pouvons aisément envisager sa survie et de ce fait son avenir, en nous appuyant sur la mise en pratique d'énergies renouvelables.

Le château de Canteloup comprend une majorité de pièces remarquables par leurs volumes et les matériaux d'époque. Ces derniers seront mis en valeur afin de conserver le caractère et le charme historique du Château pour en faire un lieu de résidence exclusif et inédit.

Dans le cadre de sa restauration, le Château sera composé de 25 appartements neufs allant du 2 au 4 pièces avec jardins et accès privatifs pour certains.

L'ensemble des appartements, bénéficieront du confort et des avantages techniques de 2019 tout en respectant les nouvelles normes envigueur.

